

EDITAIS

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS A RESPEITO DA INTENÇÃO DE ALTERAÇÃO DE REGIME DE BENS

Ficam os interessados, para os devidos fins, cientificados que os cônjuges CRISTIANO JOSÉ DA SILVA e JESSICA SANTOS CONCEIÇÃO residentes em Caçapava/SP, manifestam sua intenção de alterar o regime de bens do casamento, conforme processo nº 1001655-07.2025.8.26.0101, em trâmite na 1ª Vara Cível da Comarca de Caçapava. A alteração será submetida à apreciação judicial para análise e eventual deferimento, nos termos do artigo 1.639, § 2º, do Código Civil. Eventuais interessados poderão manifestar-se no prazo legal.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1007781-58.2022.8.26.0625**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Compra e Venda. Exequente: MRV Engenharia e Participações S/A. Executado: Cleber Basilio. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1007781-58.2022.8.26.0625. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Taubaté, Estado de São Paulo, Dr(a), Rodrigo Valério Shruzzi, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) CLEBER BASILIO, Brasileiro, Solteiro, Motorista, CPF 22755344822, com endereço à Rua Odair do Espírito Santo, 96, Conjunto Habitacional Jose Benedito de Moura Bona, CEP 12053-660, Taubaté - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de MRV Engenharia e Participações S/A, alegando em síntese a pretensão fundada no Instrumento de confissão de dívida celebrado em 24.08.2018 para a recomposição de débitos oriundos do Contrato Particular de promessa de compra e venda, referente ao apartamento n. 202, Bloco 36, Parque Trivellato, localizado à Av. Cindereia, n. 2470, Guriúndia, nesta cidade, celebrado em 05.07.2018, sendo apontada a dívida de R\$ 27.570,99. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Taubaté, aos 05 de maio de 2025.

Santander EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 21 de julho de 2025, a partir das 09h30min
2º LEILÃO: 23 de julho de 2025, a partir das 13h30min (horário de Brasília)
Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 07440023002652, firmado em 18/07/2013, com o(s) **Fiduciante(s) BENITO FELIX DA SILVA**, maior, inscrito no CPF nº 247.225.148-36, no dia 21 de julho de 2025, a partir das 09h30min em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 653.839,76 (Seiscentos e cinquenta e três mil, oitocentos e trinta e nove reais e setenta e seis centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **140.105 do Oficial de Registro de Imóveis de São José dos Campos/SP**, constituído pela Casa situada na Rua Benedito de Souza, nº 30, Parque Residencial União, em São José dos Campos/SP, com área de terreno de 250,00m² e área construída de 69,790m². Imóvel foreiro. Cadastro Municipal: 58.0356.0017.0000. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.10 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 23 de julho de 2025, a partir das 13h30min, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 218.500,00 (Duzentos e dezotoito mil e quinhentos reais)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. Dossie: 02.24256.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO 30 DIAS, expedido nos autos da ação de usucapião nº 5000729-72.2022.4.03.6135 EXMO SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA FEDERAL DA COMARCA DE CARAGUATATUBA, BRUNO LUIZ AVELLAR SILVA, FAZ SABER a terceiros interessados e a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que perante este Juízo e Cartório processam-se os autos de USUCAPIÃO, promovido por GREGOR RODRIGUES MARTINS EINSIEDLER e outra, objetivando o domínio do imóvel situado à Rua Hilda de Freitas Santos, nº 73, Toque – Toque Grande, São Sebastião/SP, como segue a descrição perimétrica ÁREA ALODIAL: A descrição perimétrica inicia-se no Ponto 0(E)(X)=447.960.399(N)(Y)=7.364.240.969, localizado as margens da rua Hilda de Freitas Santos, distante 231,00metros da rua João Fernandes da Silva e na divisa com a propriedade de Reocder Administração e Participações Ltda (rua Hilda de Freitas Santos, nº87/I.P.T.U. nº3133.244.5491.0204.0000). Do Ponto 0(E)(X)=447.960.399(N)(Y)=7.364.240.969, segue-se as margens da rua Hilda de Freitas Santos, com rumo SE 26°43'45" e distância de 00,03metros, atinge-se o Ponto 1(E)(X)=447.960.414(N)(Y)=7.364.240.940, confrontando-se com a rua Hilda de Freitas Santos. Do Ponto 1(E)(X)=447.960.414(N)(Y)=7.364.240.940, deflete-se a esquerda, com rumo NE 63°16'15" e distância de 00,04metros, atinge-se o Ponto 2(E)(X)=447.960.449(N)(Y)=7.364.240.958, confrontando-se com a rua Hilda de Freitas Santos. Do Ponto 2(E)(X)=447.960.449(N)(Y)=7.364.240.958, deflete-se a direita, com rumo SE 26°43'45" e distância de 13,42metros, atinge-se o Ponto 2A(E)(X)=447.966.489(N)(Y)=7.364.228.965, confrontando-se com a rua Hilda de Freitas Santos. Do Ponto 2A(E)(X)=447.966.489(N)(Y)=7.364.228.965, deflete-se a direita, com rumo SW 55°10'42" e distância de 04,15metros, atinge-se o Ponto 2B(E)(X)=447.963.080(N)(Y)=7.364.226.594, confrontando-se com a propriedade da Sra. Maria Adélia Leite Bittencourt de Oliveira (rua Hilda de Freitas Santos, nº71/I.P.T.U. - 3 - nº3133.244.5491.0248.0000). Do Ponto 2B(E)(X)=447.963.080(N)(Y)=7.364.226.594, deflete-se a esquerda, com rumo SW 54°13'22" e distância de 24,81metros, atinge-se o Ponto 2C(E)(X)=447.942.949(N)(Y)=7.364.212.087, confrontando-se com a propriedade da Sra. Maria Adélia Leite Bittencourt de Oliveira (rua Hilda de Freitas Santos, nº71/I.P.T.U. nº3133.244.5491.0248.0000). Do Ponto 2C(E)(X)=447.942.949(N)(Y)=7.364.212.087, deflete-se a direita, com rumo SW 54°49'37" e distância de 08,88metros, atinge-se o Ponto 2C1(E)(X)=447.935.853(N)(Y)=7.364.207.087, confrontando-se com a propriedade da Sra. Maria Adélia Leite Bittencourt de Oliveira (rua Hilda de Freitas Santos, nº71/I.P.T.U. nº3133.244.5491.0248.0000). Do Ponto 2C1(E)(X)=447.935.853(N)(Y)=7.364.207.087, deflete-se a direita, com rumo NW 29°47'43" e distância de 09,62metros, atinge-se o Ponto 2C2(E)(X)=447.931.070(N)(Y)=7.364.215.441, confrontando-se com os Terrenos de Marinha (R.I.P. nº7115.0100674-53). Do Ponto 2C2(E)(X)=447.931.070(N)(Y)=7.364.215.441, deflete-se a esquerda, com rumo NW 30°44'34" e distância de 01,11metros, atinge-se o Ponto 2C3(E)(X)=447.930.502(N)(Y)=7.364.216.396, confrontando-se com os Terrenos de Marinha (R.I.P. nº7115.0100674-53). Do Ponto 2C3(E)(X)=447.930.502(N)(Y)=7.364.216.396, deflete-se a esquerda, com rumo NW 31°42'41" e distância de 02,49metros, atinge-se o Ponto 3A(E)(X)=447.929.191(N)(Y)=7.364.218.517, confrontando-se com os Terrenos de Marinha (R.I.P. nº7115.0100674-53). Do Ponto 3A(E)(X)=447.929.191(N)(Y)=7.364.218.517, deflete-se a direita, com rumo NE 54°16'02" e distância de 38,44metros, atinge-se o Ponto 0(E)(X)=447.960.399(N)(Y)=7.364.240.969, onde iniciou-se esta descrição, com a propriedade de Reocder Administração e Participações Ltda (rua Hilda de Freitas Santos, nº87/I.P.T.U. nº3133.244.5491.0204.000. Referido imóvel encontra-se cadastrado junto a Prefeitura sob nº 3133.244.5491.0229.0000, confrontando com quem de direito, alegando o requerente a posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, foi determinada a citação por edital dos supramencionados, para que, em 15 dias, a fluir após os trinta supra, contestem o feito, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Sebastião, 02 de junho de 2025.

FARMA CONDE S/A. - CNPJ 71.605.265/0060-11 – Rua Capitão Felipe, 168 - Itagua – Ubatuba/SP - CEP 11.680-000, solicita o comparecimento em 48h (quarenta e oito) de **MAURICIO DE MORAIS** ausente do trabalho desde 12/05/2025, o não comparecimento poderá implicar na Rescisão do seu Contrato de Trabalho por Abandono de Emprego, conforme dispõe Artigo 482 Letra I da CLT.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1000756-05.2023.8.26.0028 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Aparecida, Estado de São Paulo, Dr(a). LUISA TOSTES ESCOCARD DE OLIVEIRA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) FE DO VALLE CHURRASCARIA E EMPORIO LTDA, CNPJ 43086688000187, que lhe foi proposta uma ação de Monitoria por parte de Cortesia Móveis - Eireli, alegando em síntese: inadimplemento do requerido. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 20 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Aparecida, aos 26 de maio de 2025.

Citação. Prazo 30 dias. Proc. 1001384-61.2024.8.26.0156. O Dr. Lucas Campos de Souza, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Cruzeiro/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Rodolfo Leandro Pereira da Silva Ltda CNPJ 43.642.572/0001-87 que Alexandre Henrique da Conceição Rodrigues ajuizou Ação de Procedimento Comum para recebimento de R\$9.879,45 (mar/24) decorrente do direito de regresso em razão do autor ter efetuado pagamento dos débitos locatícios do imóvel sito a Rua Major Oliveira Borges, 54, sala 07, Centro, além de danos morais. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 30 supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Cruzeiro, aos 04 de junho de 2025.

Santander EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 23 de junho de 2025, às 15h00min
2º LEILÃO: 25 de junho de 2025, às 15h00min (horário de Brasília)
Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010356329, firmado em 27/01/2023, com o(s) **Fiduciante(s) LUIZ CARLOS FERREIRA DOS SANTOS**, maior, inscrito no CPF nº 063.724.454-09 e **GILVANILDA IZIDRO DA SILVA GOMES FERREIRA**, maior, inscrita no CPF nº 311.879.488-70, no dia 23/06/2025 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 312.035,00 (trezentos e doze mil trinta e cinco reais)**, o imóvel matriculado sob nº **37.305 do 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Campos/SP**, constituído por "Uma residência (R1) com área de 120,270m², sendo 85,370m² de construção e 34,900m² de abrigo desmontável (garagem/varanda), que recebeu o nº 110 da Rua Cândida Costa da Silva (Av. 02) e seu respectivo terreno, com a área de 125,00m², constituído por parte do lote 07 da quadra 13, situado com frente para a Rua Cândida Costa da Silva, do loteamento Parque Nova Esperança, no Distrito de Eugênio de Melo, do Município, Comarca e 2ª Circunscrição Imobiliária de São José dos Campos, com a seguinte identificação e caracterização: mede 5,00m de frente para a rua de situação; 25,00m pelo lado direito, de quem do imóvel olha para a rua, com o lote 06; 25,00m pelo lado esquerdo, com a outra parte desmembrada do lote 07 (Matrícula nº 13.938 do Livro 02, deste 2º Registro); e 5,00m nos fundos, com parte do lote 23. Este imóvel é destacado do imóvel objeto da matrícula abaixo mencionada, cujo desdobro foi autorizado pelo poder público municipal nos processos administrativos nºs 109821/06 e 129511/16, conforme Certificado de Desdobro de 21/11/2016". **Cadastro Municipal:** 73.0213.0007.0001. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.05 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 25/06/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 258.606,19 (duzentos e cinquenta e oito mil seiscientos e seis reais e dezenove centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaolLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.FrazaolLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.24482_RB_3260-11).

Prefeitura de São José dos Campos

Secretaria de Saúde

Prorrogação de licitação com alteração de edital: PE 083/SS/2025. Objeto: Contratação de Empresa Especializada em Serviços de Prótese Dentária. Informamos que a licitação em referência, que aconteceria em 23/06/2025 às 08h30 foi **prorrogada** para 30/06/2025 às 08h30. **Licitação adjudicada/homologada pelo Secretário de Saúde, George Lucas Zenha de Toledo:** PE 059/SS/2025. Objeto: Ata de Registro de Preços para o Fornecimento de Materiais Odontológicos Diversos - Grupo XIII, nos lotes 1 a 3, 5 a 16. Adjudicada/Homologada em 10/06/2025. **Informações:** Rua Obidos, 140 - Parque Industrial. **Otávio Franco e Silva** - Diretor de Apoio de Gestão. Editais na íntegra: <https://servicos.sjc.sp.gov.br/sa/licitacoes/index.aspx>.

Zaira: em tratamento no Hospital GACC Vale.

Eu & Você
CONTRA O Câncer INFANTOJUVENIL

O câncer não para.
Faça sua doação para garantir que o Hospital GACC Vale continue de portas abertas para tratar mais de 1.100 crianças e jovens com câncer.

Anuncie:

☎ 99642.0763
editais@ovale.com.br

O VALE
WWW.OVALE.COM.BR